

Stikledning

1 Hvilke genstande er omfattet?

1.1 Stikledninger i jord, som forsikringstageren har vedligeholdelsespligten for, til vand-, varme-, gas-, el- og afløbsinstallationer, regnet fra indførsel i den forsikrede bygning og frem til hovedledning (fællesledning), egen septiktank, eget rensningsanlæg, egen vandboring, samt tilsvarende stikledninger mellem de forsikrede bygninger.

1.2 Stikledningerne er dækket med indtil den sum, der er angivet i policen.

1.3 Olieledning i jord fra tank til bygning, samt rør fra medforsikret svømmebassin til bygning.

1.4 Forsikringen dækker ikke:

1.4.1 Rør og ledninger i anlæg, der udnytter vedvarende energikilder.

1.4.2 Rør, ledninger, pumper, filtre samt saltdoseringsanlæg til svømmebassiner og springvand.

1.4.3 Andre rør og ledninger end de i 1.1 og 1.3 nævnte, herunder drænrør.

2 Hvilke skader dækkes?

2.1 Udgifter til reparation af utætheder i de skjulte rørinstallationer og fejl i de skjulte el-kabler.

2.2 Udgifter til fejlfinding og fritlægning af utætheder/fejl efter forudgående aftale med Nem Forsikring.

2.3 Ved utætheder i afløbsinstallationer i jord dækkes udgifterne til reparation af utætheder kun, hvis utætheden medfører funktionssvigt eller skade på bygningen, eller hvis der ved kloak- tv inspektion bliver konstateret en fejlklasse 3* eller derover.

2.4 Følgeskade på bygningen/haveanlæg forårsaget af en dækningsberettiget utæthed/fejl i de stikledninger, der er omfattet af forsikringen.

2.5 Forsikringen dækker ikke:

2.5.1 Skade, som følge af frostsprængning.

2.5.2 Bekæmpelse af rotter.

3 Erstatningens fastsættelse

3.1 Erstatningen opgøres på grundlag af nyværdiprincippet*.

3.2 Hvis nyværdien af de omfattede genstande inklusive etableringsomkostninger overstiger forsikringssummen, er der tale om underforsikring, og skaden erstattes kun forholdsmæssigt.

3.3 Dog gælder, at erstatningen for den samlede udgift til udbedring af skaden inkl. evt. udgifter til fejlfinding, fritlægning og retablering altid fastsættes med følgende procent:

Stikledningernes alder	Erstattes med
0 - 20 år	100%
20 - 30 år	70 %
Derefter	50 %