

Udvidet svamp og insekt

1 Generelt

- 1.1 Træ er et organisk materiale; det vil derfor naturligt blive nedbrudt i løbet af en vis tid, hvis det udsættes for fugt.

Når træ anvendes til eller indgår i bygningskonstruktioner, skal det derfor beskyttes mod denne naturlige nedbrydning.

Der må derfor tages hensyn til, at alt træværk anvendes på en konstruktiv hensigtsmæssig måde, der forhindrer at opfugtning finder sted - ligesom træværket løbende skal vedligeholdes på rette måde. Det er således en forudsætning for dækning, at bygningen fortløbende bliver vedligeholdt hensigtsmæssigt.

Det vil sige:

- at tage og inddækninger holdes tætte,
- at tagrender og nedløb holdes tætte og rensede,
- at vinduespartier og udvendige døre forsegles ved glaslister og overfladebehandles med egnede produkter efter gældende anvisninger fra fx producenter, leverandører og Nem Forsikring,
- at træfacader overfladebehandles med egnede produkter fra fx producenter, leverandører og Nem Forsikring,
- at utilsigtede åbninger og revner lukkes eller afdækkes,
- at nødvendige ventilationsåbninger holdes åbne og frie.

2 Hvilke genstande er omfattet

- 2.1 De på forsikringsstedet(erne)* beliggende bygninger, der er opført på muret eller støbt fundament eller betonblokke, når det af policen fremgår, at den pågældende bygning er dækket for svamp og insekt.
- 2.2 Forsikringen omfatter ikke træpæle eller anden form for fundament af træ, samt drivhuse, skure, lysthuse, halvtage, baldakiner og overdækninger af træ.

3 Hvilke skader dækkes?

3.1 Udvidet svamp*

- 3.1.1 Skade forårsaget af et på anmeldelsestidspunktet aktivt angreb af træ- og murødelæggende svampe i de forskellige bygninger.

- 3.1.2 Skade forårsaget af et tidligere aktivt, men nu dødt, angreb af træødelæggende svampe i de forskellige bygninger. Forsikringen dækker her reparation eller afstivning i det omfang, trækonstruktionernes bæreevne er svækket.

- 3.1.3 Det er en betingelse, at skaden er konstateret og anmeldt i forsikringstiden* eller senest 3 måneder efter forsikringens ophør.

- 3.1.4 Det er en betingelse, at skaden skyldes, at opfugtningen af træet er sket utilsigtet.

3.2 Insekt

- 3.2.1 Skade forårsaget af angreb af træødelæggende insekter i de forsikrede bygninger.

- 3.2.2 Det er en betingelse, at skaden er konstateret og anmeldt i forsikringstiden* eller senest 3 måneder efter forsikringens ophør.

- 3.2.3 Forsikringen dækker udgifterne til udskiftning eller afstivning af træværk, såfremt dette er påkrævet af hensyn til træværkets bæreevne.

- 3.2.4 Ved angreb af husbukke dækkes tillige udgifterne til bekæmpelse af disse.

4 Forsikringen dækker ikke:

- 4.1 Skade som følge af manglende vedligeholdelse*.
- 4.2 Skade på alle bygningsdele under det niveau, der dannes af stueetagens gulve/gulvbjælkelag.
- 4.3 Skade, der opstår i eller udbreder sig fra synligt eller skjult bindingsværk i ydermure.
- 4.4 Skade på genstande, der er fejlkonstrueret, behæftende med materialefejl eller er opført forkert, når årsagen kan henføres hertil.
- 4.5 Skade på åbne trækonstruktioner, som er udsat for vejr og vind, f.eks. udvendige trapper, verandaer, terrasser, altaner, balkoner, svalegange, solafskærmning, pergolaer og plankeværker.
- 4.6 Skade på sternbelægnings, vindskeder og de tilhørende dæklister.
- 4.7 Skade på uafdækkede spær-, bjælke- og remender.

- 4.8 Skade som følge af tilstopning af nødvendige ventilationsåbninger.
- 4.9 Skade af kosmetisk art, det vil sige skader, som kun er gået ud over træværkets udseende, f.eks. misfarvning på grund af blåsplint.
- 4.10 Skade forårsaget af rådborebiller.
- 4.11 Skade, der medfører ændring af det angrebnes udseende, såsom misfarvning og borehuller.