

Her får du et overblik over, hvad forsikringen kan omfatte. Dokumentet må ikke forveksles med police og forsikringsbetingelser. Forsikringsbetingelserne kan findes på NEM Forsikrings hjemmeside www.nemforsikring.dk.

Hvilken form for forsikring er der tale om?

Landboforsikringen er en samlet forsikringsløsning for dig, som bor på et nedlagt landbrug og ikke benytter ejendommen til landbrugsdrift. Forsikringen omfatter forsikring for din beboelsesejendom, udbygninger samt for dit indbo og løsøre til ejendommen. Derudover omfatter forsikringen en ansvarsforsikring, der omfatter dit privatansvar, husejeransvar, motoransvar for uindregistrerede køretøjer og hundeanvarsforsikring.



Hvad dækker den?

Generelt

- ✓ Forsikringen dækker din ejendom, dvs. de bygninger, der er på matriklen, og som fremgår af din police.
- ✓ Forsikringen dækker dig, din husstand og udeboende børn under 21 år, hvis de bor alene og ikke har børn.

Bygningsbrandforsikring for beboelse og udbygninger

- ✓ Forsikringen dækker brandskader, lynnedslag, elskader på elinstallationer og eldrevne apparater. Forsikringen dækker også ved eksplosion og følgeskader som f.eks. vandskade fra brandslukning.

Indboforsikring

- ✓ Forsikringen omfatter indbogenstande, som du eller din husstand ejer eller bærer risikoen for.
- ✓ Forsikringen er sumløs, dvs. forsikringen har ikke nogen overordnet samlet forsikringssum. For enkeltgenstande, smykker, cykler og andre særlige genstande er der sumbegrænsninger, som fremgår af betingelserne.
- ✓ Forsikringen dækker ved følgende skadeårsager :
 - Brand, direkte lynnedslag, pludselig tilsodning
 - Kortslutning
 - Vandskade fra rørinstallationer
 - Storm, skybrud og tårbrud
 - Tilfældig strømafbrydelse til køle-/dybfrostanlæg
 - Indbrudstyveri, simpelt tyveri, ran, røveri, overfald og tricktyveri
 - Færdselsuheld, hvor et trafikmiddel er indblandet

Udboforsikring

- ✓ Forsikringen omfatter almindeligt landbrugsløsøre (herunder hobby- og landbrugsværktøj), husdyr og afgrøder, som du eller din husstand ejer eller bærer risikoen for, med den sum, der er angivet i policen.
- ✓ Forsikringen dækker ved følgende skadeårsager :
 - Brand, direkte lynnedslag, pludselig tilsodning.
 - Kortslutning.
 - Vandskade fra rørinstallationer.
 - Storm, skybrud og tårbrud.
 - Tyveri, ran, røveri.
 - Hærværk på genstande i bygning.

Ansvarsforsikring

- ✓ Forsikringen omfatter privatansvar, ansvar for hunde, heste og husdyr, samt motoransvar for uindregistrerede køretøjer.
- ✓ Forsikringen dækker med en forsikringssum på 10 mio. kr. ved personskader og 2 mio. kr. ved skade på dyr og ting.

Retshjælpsforsikring

- ✓ Forsikringen dækker omkostninger i forbindelse med visse private retstvister med op til 175.000 kr.

TILVALGSDÆKNINGER

Anden pludselig skade (beboelse og udbygninger)

Forsikringen dækker, hvis der sker skader på dit hus som følge af storm, sky-/tårbrud, frostsprængning, vandskade fra rørinstallationer, tyveri, hærværk, påkørsel og andre pludselige skader.

Glas og sanitet er dækket ved brud.

Andre tilvalgsdækninger på beboelse

- Insekt- og svamp - dækker skader på træ og murværk som følge af aktive angreb af svampe og insekter, når bæreevne/funktionsevne er forringet, så udskiftning er nødvendig.
- Indvendige rør/kabler - dækker skader i form af utætheder i indvendige skjulte rør samt udgifter til fejlfinding og følgeskader af en dækket utæthed.
- Stikledning - dækker skader i form af utætheder i skjulte rør til vand-, varme-, gas-, olie- og afløbsinstallationer, samt el-/bredbåndskabler i jorden samt udgifter til fejlfinding og følgeskader af en dækket utæthed.
- Udvidet dækning - dækker udsivning fra synlige installationer, vand der trænger ind i bygningen, tab af vand og olie i forbindelse med rør-/stikledningsskade, skade forårsaget af gnavere og mår samt kosmetiske forskelle ifm. dækningsberettiget skade på fliser og klinker i badeværelser, køkken og bryggers samt ved brud på glas og sanitet.

TILVALGSDÆKNINGER - indbo

- Windsurfer og småbåde - dækker wind-, kitesurfere og lign. samt tilbehør med ialt 33.927 kr. (2018). Dækker småbåde under 5,5 m længde samt tilbehør med max. 39.351 kr. (2018).
- Pludselig skade - dækker pludselige skader på ting (excl. elektronik og cykler).
- Elektronikdækning - dækker pludselige skader på elektroniske apparater, herunder funktionsfejl. Dog ikke på apparater, der udelukkende er til udendørs brug eller anvendes erhvervs-mæssigt. Nyværdi de første 4 år.
- Udvidet cykeldækning - dækker pludselige skader på cykler, max. 57.278 kr. pr. cykel og max. 114.556 kr. pr. år (2018).
- Psykologisk krisehjælp - dækker op til 10 timers behandling efter f.eks. nærtstående død, livstruende sygdom, brand, overfald, voldtægt, skilsmisse og abort.
- ID-sikring - omfatter rådgivning, vejledning og hjælp til at afvise uberettigede krav samt betaling af

juridisk bistand for max. 25.000 kr.

- Rejseforsikring - dækker ferierejser af op til 60 dages varighed overalt i verden (excl. Danmark). Dækker også skirejser. Sygdom og hjemtransport dækket med op til 10 mio. kr. pr. husstand pr. rejse.
- Afbestillingsforsikring - dækker afbestilling af ferierejser ifm. hospitalsindlæggelse, nærtståendes død m.v.



Er der nogen begrænsninger af dækningen?

- ! Forsikringen dækker ikke skader under selvriskobeløbet.
- ! Forsikringen dækker ikke, hvis du ikke vedligeholder dit hus ordentligt.
- ! Forsikringen dækker kun skader på swimmingpools, spabade, udekøkkener samt sol-, jordvarme, varmegenvindingsanlæg og andre vedvarende energikilder, hvis det fremgår af policen.
- ! Forsikringen dækker ikke skader som følge af svidning, forkulning, misfarvning, overophedning eller smeltning, med mindre det opstår som følge af brand.
- ! Forsikringen dækker ikke skader, der sker som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb, hvis der ikke er tale om sky-/tøbrud
- ! Stormskader dækkes kun, hvis der har været en vindhastighed på mindst 17,2 meter pr. sekund.
- ! Frostsprængning af rør dækkes kun, hvis det skyldes tilfældig svigt i varmforsyningen.
- ! For visse genstande er erstatningen beregnet ud fra nyværdien og med en aldersbetinget afskrivning. Det gælder f.eks. varmeanlæg, hårde hvidevarer, antenner, vinduer og døre.
- ! Økonomiske tab er ikke dækket ved ID-misbrug
- ! Rejseforsikringen dækker ikke skader, der opstår i forbindelse med særlige aktiviteter, f.eks. faldskærmsudspring, parasailing, dykning. Rejseforsikringen dækker ikke skader, der er relateret til kroniske lidelser, med mindre du har fået en forhåndsgodkendelse fra SOS International.



Hvad dækker den ikke?

- ✗ Forsikringen dækker ikke bygninger, der ikke er nævnt i policen.
- ✗ Bygningsdele og installationer, der anvendes erhvervsmæssigt. Bygningsdele og hårde hvidevarer, der ikke er monteret på den blivende plads.
- ✗ Driftstab eller andet indirekte tab.
- ✗ Skader, der er dækket af service/garanti
- ✗ Skader, der skyldes materialefejl, fejlkonstruktion, fejlmontering, som du er vidende om, selv har udført eller har ladet udføre.



Hvor er jeg dækket?

- ✓ Forsikring dækker på den adresse, der er angivet i policen.
- ✓ Indboforsikringen dækker
 - I Danmark.
 - I og ved jeres helårsbolig.
 - I fritidshus, campingvogn, telt og båd, når du har medbragt genstandene, og du selv befinder dig der.
 - Midlertidigt på andre adresser i max. 12 måneder.
 - Ved flytning - på begge adresser i en måned.
- ✓ I udlandet ved rejser og midlertidigt ophold af max. 3 måneders varighed.



Hvilke forpligtelser har jeg?

- Du skal give os korrekte oplysninger, når du opretter forsikringen.
- Du skal betale til tiden.
- Du skal fortælle os, hvis der sker ændringer i de oplysninger, der fremgår af din police. F.eks. hvis bygningen ændrer anvendelse, hvis du bygger om/til, eller bygningen får anden tagtype eller opvarmningsform.
- Får du en skade, skal du straks anmelde den til os.



Hvornår og hvordan betaler jeg?

Forsikringen skal betales senest den dato, der fremgår af præmieopkrævningen eller den dato, der fremgår af PBS-oversigten. Forsikringen kan betales helårligt, halvårligt, kvartårligt eller månedligt. For månedlig betaling er der visse forudsætninger, der skal være opfyldt.



Hvornår starter og slutter dækningen?

Forsikringen træder i kraft den dag, du ønsker - dog tidligst fra den dag, vi accepterer forsikringen. Forsikringen er årlig og fornys automatisk, indtil den opsiges skriftligt enten af dig eller af os.



Hvordan opsiges jeg aftalen?

- Forsikringen skal opsiges skriftligt.
- Forsikringen kan opsiges enten med en måneds varsel til forsikringens hovedforfaldsdato eller med en måneds varsel til udgangen af en måned mod et opsigelsesgebyr. Gebyret fremgår af vores hjemmeside.
- Forsikringen kan fortrydes indtil 14 dage efter forsikringens ikrafttrædelse, eller 14 dage efter du har modtaget vilkårene for forsikringen (den seneste af de to datoer).
- Endelig kan forsikringen opsiges med 14 dages varsel i indtil én måned efter en skade er afsluttet.